



**Stredoslovenská  
vodárenská spoločnosť, a. s.  
Banská Bystrica**

StVS – servicing, s.r.o. Banská Bystrica	
Došlo:	28. 07. 2023
Pridelené:	Ing. Došová
Číslo:	525/2023
Prílohy:	1x dokumentácia

Váš list číslo/zo dňa

0015/6488/2023-102-019

Vybavuje/tel.

Sádovský – 0918 357 582

048/ 4327 214

sadosky.ivan@stvs.sk

Banská Bystrica

27.07.2023

## Rekonštrukcia a dostavba areálu Fakultnej nemocnice s poliklinikou F.D. Roosevelta Banská Bystrica – DUR 1

- stanovisko k projektovej dokumentácii stavby pre účely územného rozhodnutia

Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica bola doručená žiadosť o vyjadrenie sa k projektovej dokumentácii stavby „Rekonštrukcia a dostavba areálu Fakultnej nemocnice s poliklinikou F.D. Roosevelta Banská Bystrica“ umiestnenej v katastrálnom území Banská Bystrica, v areáli Fakultnej nemocnice s poliklinikou F.D. Roosevelta Banská Bystrica. Účelom navrhovanej novostavby je výstavby nemocnice s napojením na existujúce nemocničné bloky a revitalizácia dotknutého územia areálu nemocnice. DUR 1 rieši prípravu územia, asanácie existujúcich objektov, vynútené prekládky areálových inžinierskych sietí a dočasné objekty, ktoré budú slúžiť na presun existujúcich oddelení a prevádzok počas doby výstavby.

Názov stavby: **Rekonštrukcia a dostavba areálu Fakultnej nemocnice s poliklinikou F.D. Roosevelta Banská Bystrica**  
 Miesto stavby: **Fakultná nemocnica s poliklinikou F.D. Roosevelta Banská Bystrica, Nám. L. Svobodu 1, 975 17 Banská Bystrica**  
 Stavebník: **Fakultná nemocnica s poliklinikou F.D. Roosevelta Banská Bystrica, Nám. L. Svobodu 1, 975 17 Banská Bystrica**  
 Spracovateľ DSZ: **OBERMEYER HELIKA s.r.o., Lamačská cesta 3/B, 811 04 Bratislava 4**  
 Zodpovedný projektant: **Ing. Vladimír Valent, Autorizovaný stavebný inžinier SKSI, reg. Č. 5868**

**Popis technického riešenia stavby podľa priloženej projektovej dokumentácie:**

Súčasťou DUR 1 sú nasledovné stavebné objekty:

SO-101 Príprava územia  
 SO-102 Výrub zelene  
 SO-103 Hrubé terénne úpravy  
 SO-104 Demolácie objektov nemocnice  
**SO-201 Preložky areálovej kanalizácie splaškovej**  
**SO-202 Preložky areálovej kanalizácie dažďovej**  
**SO-203 Preložky areálového vodovodu**  
 SO-205 Preložka vysokého napätia pre DFNsP  
 SO-206 Preložka nízkeho napätia  
 SO-207 Preložka areálového osvetlenia

**Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.**

Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica

Spojovateľka: 048/4327 111

Bankové spojenie: ČSOB, a.s., číslo účtu IBAN: SK27 7500 0000 0000 2578 1093, IČ DPH: SK2020095726, IČO: 36 056 006

Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, odd. Sa, vl. č. 705/S



SO-304 Prípojka areálového vodovodu pre DFNSP  
SO-305 STL prípojka a plynomera

Predkladaná dokumentácia pre územné rozhodnutie 1 nerieši zmenu napojenia areálu nemocnice na inžinierske siete. Riešené sú len prekládky areálových rozvodov inžinierskych sietí ako príprava pre následnú výstavbu nemocnice povoľovanej v dokumentácii pre územné rozhodnutie 2

### **SO-201 Preložky areálovej kanalizácie splaškovej**

Predmetom je prekládka areálovej kanalizácie splaškovej v areáli nemocnice z dôvodu výstavby novej časti. V súčasnosti sú do tejto kanalizácie napojené objekty určené na demoláciu, ale aj objekty ktoré ostávajú funkčné. Na tento stavebný objekt nadväzuje SO-301 – Prípojky areálovej kanalizácie splaškovej. Navrhovaná nová poloha potrubí zohľadňuje plánovanú výstavbu aj existujúce res. ostatné novonavrhované siete. Napojenie bude do existujúcich šácht v areáli, ktoré zostanú pôvodné. Bude zrušená časť areálovej kanalizácie vrátane šácht. Gravitačné kanalizačné potrubie preložky bude z hrdlových potrubí PP hladkých, plnostenných, pevnosti SN8 s integrovaným gumovým tesnením.

### **SO-202 Preložky areálovej kanalizácie dažďovej**

Predmetom je prekládka areálovej kanalizácie dažďovej v areáli nemocnice z dôvodu výstavby novej časti. V súčasnosti sú do tejto kanalizácie napojené objekty aj spevnené plochy. Časť objektov a spevnených plôch je určená na demoláciu, tieto vetvy budú zrušené. Na tento objekt nadväzuje SO-302 – Prípojky areálovej kanalizácie dažďovej. Navrhovaná nová poloha potrubí zohľadňuje plánovanú výstavbu aj existujúce res. ostatné novonavrhované siete. Napojenie bude do existujúcich šácht v areáli, ktoré zostanú pôvodné. Bude zrušená časť rozvodov z PVC vrátane šácht. Gravitačné kanalizačné potrubie preložky bude z hrdlových potrubí PP hladkých, plnostenných, pevnosti SN8 s integrovaným gumovým tesnením.

### **SO-203 Preložky areálového vodovodu**

Predmetom SO je prekládka areálového vodovodu, ktorej potreba bola vyvolaná výstavbou objektov FNSP FDR BB. Časť existujúceho vodovodu bude preložená, pôvodné zokruhovanie zostane zachované. Na tento SO nadväzujú SO-303 – Prípojka vodovodu pre FNSP FDR BB a SO-304 – Prípojka vodovodu pre DFNSP. Navrhovaná preložka vodovodu bude z potrubia HDP, trasa bude vedená mimo navrhovanú budovu z juhozápadnej a juhovýchodnej strany areálu, trasa preložky vodovodu sa napojí na jestvujúce vodovodné potrubie.

K predloženej dokumentácii dáva spoločnosť StVS, a.s. Banská Bystrica nasledujúce stanovisko:

V predmetnej lokalite sa nachádzajú inžinierske siete vo vlastníctve našej spoločnosti, ktoré sú v správe Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a.s. Banská Bystrica. Konkrétne sa jedná o verejný vodovod DN 400 mm ocel' a verejný vodovod DN 250 mm tvárna liatina ktoré sú v kolíznom úseku so stavbou.

**Pred začatím výkopových prác je nutné aby investor požiadal o vytýčenie inžinierskych sietí vo vlastníctve našej spoločnosti prevádzkovateľa infraštruktúry, t. j. Stredoslovenskú vodárenskú prevádzkovú spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica.**

K predloženej dokumentácii nemáme pripomienky. V zmysle §46 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov projektant zodpovedá za správnosť technického riešenia. Zároveň zodpovedá za jeho realizovateľnosť.

Pri realizácii stavby je potrebné dodržať ochranné pásma v zmysle §19 Zákona 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a ustanovenia STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia, podľa ktorej bude riešený súbeh a križovanie vedení horeuvedenej stavby.

Jestvujúce inžinierske siete a súvisiace objekty v našom majetku prevádzkuje Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť a.s., Partizánska cesta 5, Banská Bystrica (StVPS, a.s.). Táto spoločnosť je oprávnená vyjadrovať sa z hľadiska ochrany existujúcich inžinierskych sietí v majetku StVS, a.s. Banská Bystrica, k bilanciam dodávky pitnej vody podľa vypočítanej potreby, rovnako ako k produkovaným množstvám odpadových vôd a technickým podmienkam napojenia na existujúci verejný vodovod a kanalizáciu. Navrhovanou výstavbou nesmie dôjsť k znemožneniu vykonávania prevádzkových činností prevádzkovateľom.

Zároveň upozorňujeme, že všetky práce v ochrannom pásme existujúcej vodárenskej infraštruktúry musia prebiehať za účasti pracovníkov StVPS, a.s. Banská Bystrica – závod 01, Partizánska cesta 73, Banská Bystrica.

**Požadujeme v plnej miere rešpektovať pripomienky vyplývajúce z vyjadrenia StVPS, a.s., Banská Bystrica č. 9299/2023/ZC3328-810 zo dňa 24.07.2023 – vyjadrenie k dokumentácii stavby pre územné rozhodnutie.**

Za predpokladu splnenia uvedených podmienok StVS, a.s. Banská Bystrica súhlasí s vydaním územného rozhodnutia predmetnej stavby v rozsahu predloženej projektovej dokumentácie DUR 1.

Toto vyjadrenie je v zmysle zákona č. 364/2004 Z.z. §73, odstavec 18 **záväzným stanoviskom**.

Toto vyjadrenie platí dva roky odo dňa jeho vydania, pokiaľ nedôjde k zmene ustanovení právneho predpisu a podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých sa pri vydaní tohto vyjadrenia vychádzalo.

S pozdravom

Stredoslovenská vodárenská  
spoločnosť, a.s.  
Partizánska cesta 5  
974 01 Banská Bystrica  
-3-

Ing. Ondrej Kapusta, PhD.  
riaditeľ odboru technického